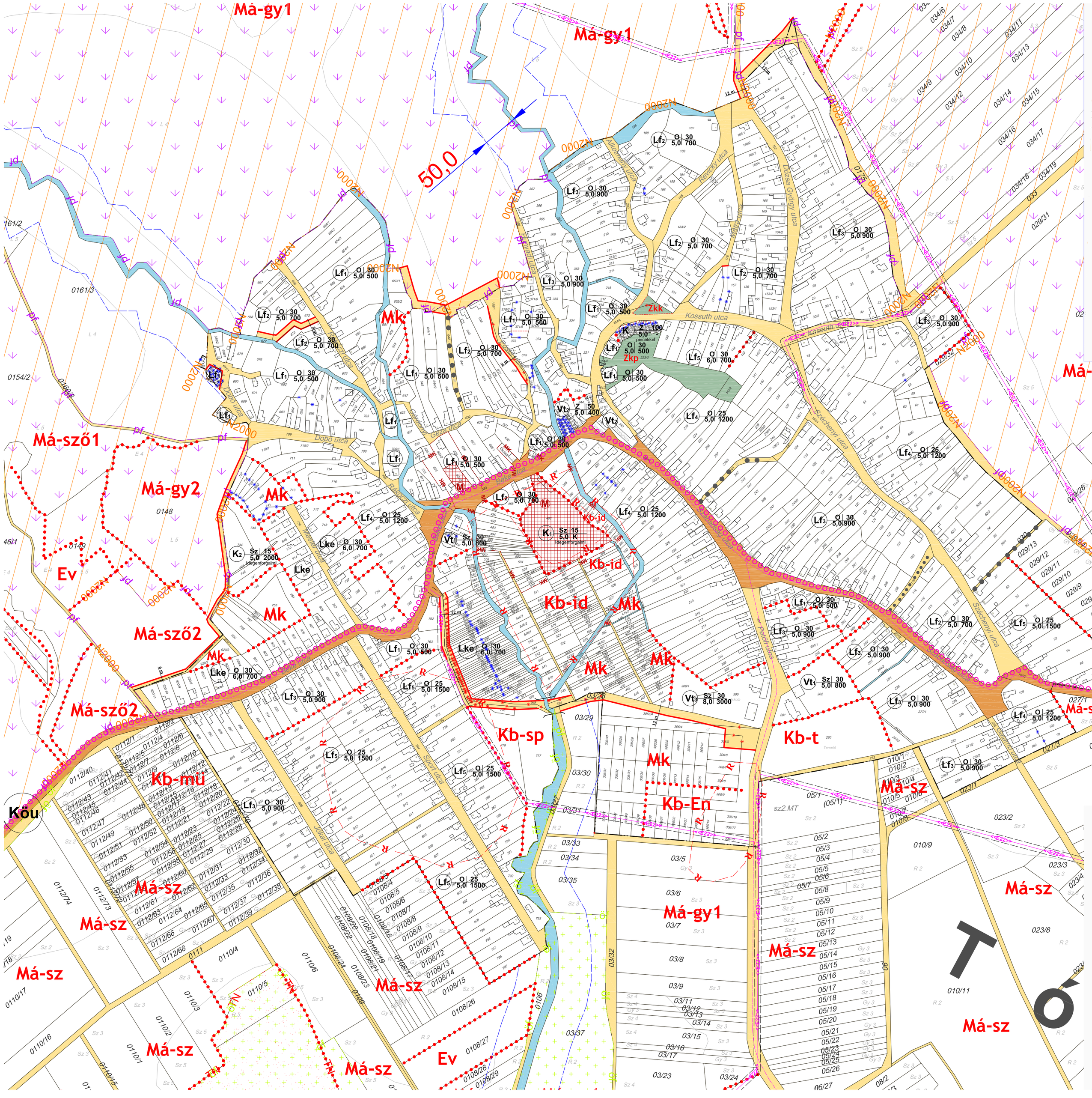

JELMAGYARÁZAT

Megfelelő

- Igazgatási határ
- Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Építési övezetek

- Lf — Falusias lakóterület
- Lke — Kertvárosias lakóterület
- Vt — Vegyes terület- településközpont
- K — Különleges terület- pincékkel
- K — Különleges terület- idegenforgalmi terület

Övezetek

- Zkk — Zöldterület- közkert
- Zkp — Zöldterület- közpark
- Ev — Erdőterület- védelmi
- Má-sz — Általános mezőgazdasági terület- szántó
- Má-gy1, Má-gy2 — Általános mezőgazdasági terület- gyep
- Má-szől1, Má-szől2 — Általános mezőgazdasági terület- szőlő, gyümölcsös
- Mk — Kertes mezőgazdasági terület
- Kb-t — Különleges beépítésre nem szánt terület- temető
- Kb-sp — Különleges beépítésre nem szánt terület- nagykiterjedésű sportolási célú terület
- Kb-mü — Különleges beépítésre nem szánt terület- mezőgazdasági üzemi terület
- Kb-id — Különleges beépítésre nem szánt terület- idegenforgalmi terület
- Kb-En — Különleges beépítésre nem szánt terület-megújuló energia termelő terület
- V — Vízgazdálkodási terület
- Vb — Vízbázis

Beépítésre nem szánt területek- közlekedési terület

- KÖu — Országos közút
- Főút, gyűjtőút tengelyvonala
- Egyéb közlekedési célú közterület jele
- Gyalogút
- Kerékpárút
- Híd

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Kötelező elemek

- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Megszüntető jel

Javasolt elemek

- Tervezett telekhatár
- Javasolt megszüntető jel

ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemléki környezet
- Műemlék
- Régészeti terület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Nemzeti Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffer terület
- Natura2000
- Védelemre tervezett területek

EGYÉB

- 22kV-os villamos szabadvezeték
- Transzformátor
- Természetközeli vizek védőtávolsága
- Védőtávolság

Beépítési mód — Megengedett legnagyobb beépíthetőség (%)
épületmagasság — Legkisebb (m)alakítható építési telek (m2)
építési övezet

Készült az állami alapadatok felhasználásával

A terv csak a ..... sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes, annak 1. sz. melléklete

Poltrade Bt.
Urban Landscape Design
1096 Budapest, Telepy u. 23

Kisnána
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
Szabályozási terv
Külterület szabályozás

M= 1:8000	2019. január
Tervszám: ULD/03/2016	SZT- b

Településtervezés
Mohácsi Katalin, okl. településmérnök (TT 01-6108)
Tölgyesi Diána, településtervezési vezető tervező (TT 13-1374)

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem
dr. Laposa József, okl. tájépítészmérnök (TT/1T 19-0384)

Közlekedés
Vida Zoltán, okl. építőmérnök (05-1619 K1d-1)

Közműellátás
Hanczár Emőke, okl. építőmérnök (MK: 01-2418) (Kész Kft.)